



305 000 €

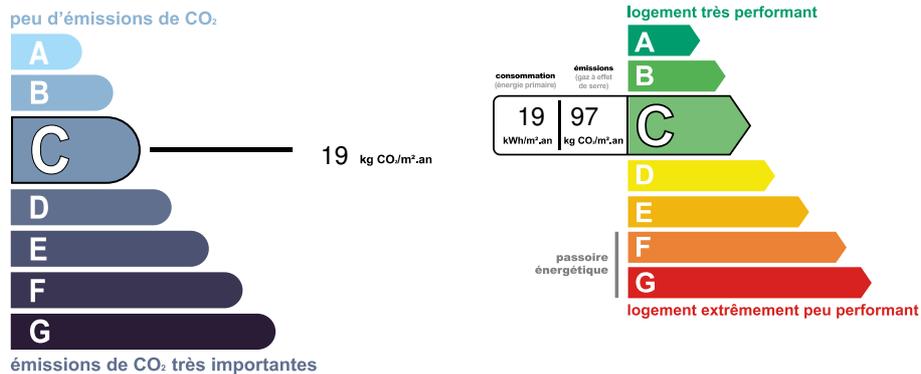
À vendre - maison récente - Leuville sur Orge - 80 m² - 5 pièces - 3 chambres - jardin

01 69 88 88 48

Nestenn Leuville sur Orge
3 rue du 8 mai 1945 C. Commercial
AUCHAN
91310 Leuville sur Orge

N° Mandat : 1602 / Réf : 1602

NESTENN Leuville sur orge vous présente ce pavillon de construction récente, bâtie dans un secteur calme et recherché de la commune, proche des écoles, des arrêts de bus et de la N20 sans nuisance. Vous commencerez la visite par l'entrée donnant sur le séjour traversant avec accès à la terrasse et au jardin, la cuisine aménagée et équipée ouverte et un WC. À l'étage, vous poursuivrez la visite par trois chambres et une salle de bains avec WC. La maison dispose également d'un garage attenant, 1 place de parking privative devant la maison, d'un chauffage au gaz de ville, de fenêtres en PVC double vitrage et de volet bois. Sans travaux à prévoir, il ne vous reste qu'à poser vos valises. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 660 € et 940 € au 01/01/2021.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur

Bien proposé par BARROSO Yoann. Agent commercial - RSAC : 907 947 857



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES