495 000 €

PONT DE BRY - Vente local commercial

01 43 24 70 42

Nestenn Le Perreux sur Marne
244 Avenue Pierre Brossolette
94170 Le Perreux sur Marne

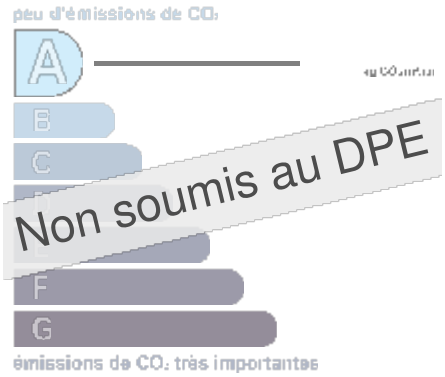
N° Mandat : 3175 / Réf : 2253

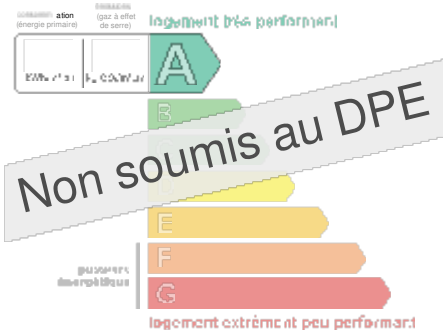
SECTEUR PONT DE BRY -Sur axe passant local commercial indépendant comprenant espace magasin, cuisine, salle d'eau, WC et mezzanine. Bail commercial en cours. Loyer mensuel HC : 2772 euros. Charges mensuelles : 175 euros y compris le remboursement de la taxe foncière. Possibilité de sur élévation. Rare sur le secteur !

1 WC

98 m²

Entre 93 m² et 103 m² de terrain





* Prix hors honoraires agence : 476 000 €
* Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.
* Honoraires: 3.99% TTC